

ДОГОВОР №

купли-продажи путевки на базу отдыха «Подснежник»

"__" __ 20__

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КУЙБЫШЕВАЗОТ" Центр отдыха "Дружба-Подснежник" участок Подснежник, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Центра отдыха «Дружба-Подснежник» (участок б/о «Подснежник») Волковой Елены Николаевны, действующего на основании Доверенность №30 от 01.01.2021г., с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1 По настоящему договору ЦО «Дружба-Подснежник» уч. б/о «Подснежник» (далее-БО) обязуется по заявке Покупателя о бронировании, при наличии свободных мест, продать путевку на временное размещение, питание на БО, расположенной по адресу: Самарская область, город Тольятти, Комсомольское шоссе, д.62, а Покупатель обязуется оплатить заказанную путевку в сроки, указанные в договоре.
- 1.2 Срок пребывания Покупателя на базе отдыха _____ Период с _____ 15:00:00 по _____ 13:00:00. В количестве ____ человек.

2. Порядок предоставления услуг и расчетов.

- 2.1 Путёвка на БО предоставляется работникам предприятия на основании их заявления.
- 2.2 Путевка на БО предоставляется на основании предварительной заявки, которая направляется в адрес БО посредством факсимильной, телефонной связи, электронной почты, позволяющей достоверно установить, что заявка исходит от Покупателя, с обязательным уточнением после отправки о получении ее и ФИО принявшего.
- 2.3 Размещение Покупателя на БО осуществляется в соответствии с оплаченной путевкой на срок, указанный в путевке. Продление срока проживания Покупателя на БО возможно при наличии свободных мест.
- 2.4 Расчеты между Продавцом и Покупателем производятся в безналичной форме, либо наличными в рублях, исходя из согласованной стоимости путевки. Стоимость путевки составляет _____ (_____).
- 2.5 Оплата приобретаемых путевок должна быть перечислена Покупателем на расчетный счет или внесена в кассу Продавца в порядке предоплаты в течение трех банковских дней после выставленного счета, но не позднее, чем за десять дней до даты заезда.
- 2.6 Продавец предоставляет Покупателю расчетные документы: при 100% оплате – путевку, приходно-кассовый ордер, чек; при предоплате 30% - приходно-кассовый ордер, чек.

3. Обязательства сторон.

- 3.1 Покупатель обязуется:
 - покупать предоставленные Продавцом путевки на условиях и по ценам, указанным в приказе, прайсе;
 - своевременно предоставлять и обеспечивать правильное оформление необходимых документов;
 - для бронирования путевок вносить предоплату в размере 30% от стоимости путевки, остаток за путёвку в размере 70% вносить не позднее 10 дней до заезда;
 - незамедлительно сообщать об аннуляции заказа. Заявка об аннуляции заказа считается принятой с момента получения информации Продавцом;
 - ознакомиться с правилами проживания и пребывания на территории б/о «Подснежник» и правилами пожарной безопасности, которые являются неотъемлемой частью данного договора (Приложение №1), и неукоснительно соблюдать их;
 - оплатить разницу стоимости льготной путевки по соотношению к коммерческой цене, в случае фактического отсутствия покупателя на базе отдыха и проживания вместо него лиц, не имеющих право на пользование льготной путевкой.
- 3.2 Покупатель имеет право аннулировать купленные у Продавца путевки.
 - при отмене заезда более чем за 15 дней в летний период;
 - при отмене заезда более чем за 10 дней в межсезонье.
- 3.3 Продавец обязуется:
 - Обеспечить организацию проживания в соответствии с заказанным и оплаченным уровнем сервиса (тип питания, тип проживания)
- 3.4 Продавец имеет право:
 - аннулировать бронирование путевок в случае не своевременной, либо не полной оплаты или отсутствия необходимых для регистрации документов (паспорт, свидетельство о рождении и другие необходимые документы), известив Покупателя.
 - выселить Покупателя, возвращая остаток стоимости путевки пропорционально дням заезда, при невыполнении им правил внутреннего распорядка (Приложение №1).

4. Вступление в силу и прекращение договора.

- 4.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до окончания сроков проживания на базе
- 4.2 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.
- 4.3 Стороны настоящего договора несут ответственность за не исполнение договорных обязательств, согласно действующему
- 4.4 Все споры и разногласия, возникшие по настоящему договору, стороны разрешают по возможности путём переговоров, а при не достижении согласия в суде по месту исполнения настоящего договора.

ПРОДАВЕЦ

ПАО «КуйбышевАзот»
445007, Самарская обл, Тольятти г, Новозаводская
ул, дом № 6
ИНН 6320005915, КПП 632445002
БИК 043601607 ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО
Р/счет 40702810254060004716
К/счет 30101810200000000607

(Подпись)

Волкова Е. Н.

ПОКУПАТЕЛЬ

ФИО
Адрес

Паспорт гражданина

Выдан
Кем выдан

(Подпись)

Правила проживания и пребывания на территории клуба семейного отдыха «Подснежник»

1. Расчетный час Заезд 15:00. Выезд – до 13:00. Продление срока проживания гостей на базе отдыха возможно, при наличии свободных мест.
2. В стоимость домов (бревенчатых, югославских, коттеджей) включено проживание 4 человек . О дополнительных гостях покупатель обязан сообщить администратору, разрешается присутствие 2х гостей с ночевкой без предоставления комплекта постельного белья (всего 6 чел.) допускается дневное пребывание гостей до 10 человек. Гости обязаны покинуть территорию до 23-00ч.
С 23-00ч. территория будет закрыта для посещения.
3. В стоимость 2х местного номера в «Гостиничном комплексе» включено проживание 2 человек. О дополнительных гостях покупатель обязан сообщить администратору, разрешается присутствие 1 гостя с ночевкой без предоставления спального места (всего 3 чел.) .
допускается дневное пребывание гостей до 3 чел. Гости обязаны покинуть территорию до 23-00ч.
С 23-00ч. территория будет закрыта для посещения.
4. В стоимость «Гостевого дома» Б-50 включено проживание 8 человек. Разрешается присутствие 2 гостей с ночевкой без предоставления спального места (всего 10 чел.) .
допускается дневное пребывание гостей до 15 чел. Гости обязаны покинуть территорию до 23-00ч.
С 23-00ч. территория будет закрыта для посещения.
5. В стоимость «Дома у озера» включено проживание 4 человек. Разрешается присутствие 4 гостей с ночевкой без предоставления спального места (всего 8 чел.) .
допускается дневное пребывание гостей до 15 чел. Гости обязаны покинуть территорию до 23-00ч.
С 23-00ч. территория будет закрыта для посещения.
6. Опоздания и досрочные выезды не компенсируются.
7. Не допускается парковка автомобиля в местах, не предназначенных для парковки, заезжать на газоны, мыть машины, передвигаться по территории базы отдыха на квадроцикле или мотоцикле.
8. Услуги, оказываемые на территории базы отдыха и не входящие в стоимость путевки, осуществляются только в случае внесения 100% предоплаты стоимости оказываемых услуг. В случае не внесения предоплаты, Администрация оставляет за собой право отказать в предоставлении услуг. Администратор обязан предоставить кассовый чек на оплачиваемую услугу.
9. Для бытовых отходов, скопившихся в домах, предназначены мусорные контейнера, установленные на территории базы отдыха.
10. Администрация не несет ответственность: за травмы, полученные гостями во время пребывания на базе или пользования инвентарем базы, за любые расходы, возникшие в результате несчастных случаев и других страховых случаев. Администрация не несет ответственности за случаи кражи и порчи личного имущества на территории базы отдыха.
11. Администрация базы отдыха не несет ответственность за несоответствие обслуживания необоснованным ожиданиям гостя и его субъективной оценке.
12. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, влияющих на работу базы отдыха Администрация ответственности не несет.
13. В целях пожарной **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**
 - пользоваться своими электроприборами;
 - оставлять включенными без присмотра электроприборы общего пользования;
 - накрывать включенные лостры, бра предметами из легковоспламеняющегося материала;
 - использовать в помещении открытый огонь, курить сигареты и кальян;
 - ремонтировать оборудование своими силами (необходимо пригласить администратора);
 - пользоваться легко воспламеняющимися средствами у открытого огня;
 - разводить костры и оставлять без присмотра горящие угли;
 - пользоваться на территории домов/номеров и открытых веранд базы отдыха каляном.При возникновении пожара отключите электрооборудование и покиньте помещение. Если сработала пожарная сигнализация, покиньте помещение и обязательно сообщите администратору.
- В случае возгорания, немедленно сообщить дежурному администратору или любому сотруднику базы отдыха по телефону 55-10-95.
14. **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**
 - проживание и нахождение на территории с животными;
 - заезд на территорию базы отдыха на транспортном средстве;
 - совершать любые действия, угрожающие сохранности имущества и окружающей среды, в том числе разводить костры, курить сигареты и кальян в помещениях и т.д.;
 - переставлять мебель в местах проживания;
 - выносить мебель, полотенца и посуду;
 - выносить посуду и продукты из столовой;
 - нарушать покой гостей, проживающих в соседних домах, номерах, создавая любой сильный шум внутри помещений и на территории базы отдыха;
 - использование фейерверков, небесных фонариков, бенгальских огней, конфетти, хлопушек, бумажного шоу, шаров с блестками и т.п. в домах/номерах и на территории базы отдыха;
 - самостоятельно проводить развлекательные программы на территории базы отдыха с музыкальным сопровождением и привлечением аниматоров, артистов, шоу различного типа;
 - бросать мусор и средства личной гигиены в унитаз. В случае поломки канализационной системы заказчик возмещает стоимость ремонта.
 - проносить на территорию базы отдыха личные мангалы и разжигать личные мангалы у гостиничных номеров;
 - использовать веники в сауне в Доме у Озера.**За подобные нарушения взимается плата согласно прейскуранту.**
15. Гость обязан соблюсти порядок выезда и сдачи домов/номеров, сообщить администратору о готовности выехать и ожидать горничную, чтобы сдать дом/номер.
16. При обнаружении порчи имущества составляется Акт порчи имущества, в котором фиксируется объем нанесенного ущерба и определяется стоимость возмещения ущерба, согласно утвержденного прайса. Ущерб, нанесенный Заказчиком, возмещается им (или ответственным лицом от группы Заказчика) на месте в полном объеме наличными или безналичным путем.
- ВНИМАНИЕ!**
17. При целенаправленных вандальных действиях по отношению к имуществу и строениям, находящимся на территории базы отдыха «Подснежник», ответственность граждан регулируется Российским Законодательством.
18. При выявлении у гостя инфекционного заболевания или при подозрении на такое заболевание немедленно освободить домик на базе отдыха «Подснежник» (ст.33 ФЗ №52 20 санитарно-эпидемиологическом благополучии населения).
19. Гость несет полную, личную, персональную ответственность за соблюдение настоящих правил самим и всеми гостями, проживающими в течение всего срока проживания:
 - за сохранность здоровья и жизни всех гостей, находящихся с ним в течение всего срока проживания;
 - за сохранность своего имущества, имущества любого гостя, находящегося с ним, в течение всего срока проживания;
 - за сохранность всего движимого и недвижимого имущества, предоставленного ему в пользование, в течение всего срока проживания

20. Администрация базы отдыха оставляет за собой право отказать в размещении или расторгнуть договор с Покупателем в случае нарушения Покупателем (гостем) Правил проживания на базе отдыха «Подснежник». В этом случае денежные средства, уплаченные Покупателем, не возвращаются.
С условиями Правил ознакомлен (а) и согласен (а)

Дата _____

Подпись _____